

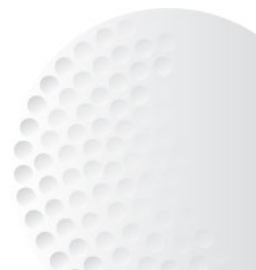
GolfParkGudensberg



Golf für alle!

Projekt- Dokumentation

Ziegelei 1
34281 Gudensberg-
Obervorschütz
Tel. (0 56 03) 93 07-30
Fax (0 56 03) 93 07-33
info@golfpark-gudensberg.de
www.golfpark-gudensberg.de



1. Der GolfParkGudensberg

Der **GolfParkGudensberg** wurde als Golfanlage für „Jedermann“, egal, ob klein oder groß, Nicht-Spieler oder Spieler konzipiert.

Die Ideengeber und Initiatoren dieser Anlage sind Hans-Wilhelm Kleppe und seine Frau Barbara. Seit 1990 sind beide begeisterte Anhänger des Golf-Sports. Mit der Anlage in Gudensberg möchten sie die Entwicklung des Golfs zum Breitensport fördern. In Deutschland spielt zurzeit erst jeder 180. Bürger Golf, während in England jeder 57. und in USA und Japan jeder 9. bzw. 8. Golf spielt.

Deutschland entwickelt sich in Sachen Golf jedoch sehr schnell. So ist die Zahl der Golfspieler¹ in Deutschland in den letzten zehn Jahren kontinuierlich von 272.830 auf 506.746 gestiegen. Die Zuwachsrate betrug demnach in diesem Zeitraum 86 %.

Ursächlich für den großen Erfolg dieses Sports in anderen Ländern sind die Möglichkeiten dort Golf spielen zu können. Spielt man in Deutschland meist noch auf Plätzen von Vereinen und ist dort die oftmals noch teure Mitgliedschaft obligatorisch, so zeichnet sich hingegen das Ausland durch ein umfangreiches Angebot von öffentlichen Plätzen aus, die jedermann gegen die Entrichtung einer günstigen Eintrittsgebühr nutzen kann.

Das Gelände der Kleppe-Familie, die ehemaligen Ziegelei in Gudensberg-Obervorschütz, bietet sich mit seinen rd. 12,2 ha ideal zur Umsetzung einer solchen öffentlichen Golfanlage für „Jedermann“ an.

Unter dem Motto „Golf für alle!“ zeichnet sich der Golfpark Gudensberg durch die folgenden Merkmale aus:

¹ Quelle: DGV

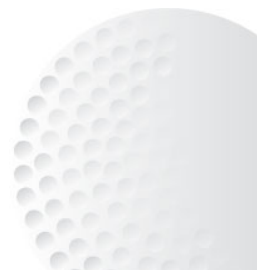


- Jeder darf Golf spielen!
- Kein Club/Verein
 - Keine Aufnahmegebühren!
 - Keine Mitgliedschaft erforderlich!
 - Keine Mitgliedsbeiträge!
- Die Spieler zahlen einfach je Nutzung eine Eintrittsgebühr – ähnlich wie im Kino oder Schwimmbad
- Schläger, Bälle usw. können (gegen eine kleine Gebühr) geliehen werden
- Es wird Golf in allen Variationen geboten:
 - *18-Bahnen Spielgolf*, einer Art XXL-Minigolf-Anlage mit großen begehbaren Kunstrasen-Bahnen, die attraktiv in die Landschaft eingebunden werden.
 - *Driving-Range* mit 25 Abschlagplätzen (davon 6 überdacht) sowie zahlreichen Anspielmöglichkeiten zur Simulation von echten Spiel-Situationen,
 - *Pitching-Area* für kurze Schläge
 - und ein *Putting-Green* zum Einlochen
 - *6-Loch-Golf-Platz*, Spieldauer ca. 1,5 Std., Schwierigkeitsgrad Par 3 (leichte Bahnen)
- In der Golf-Academy werden permanent Schnupperkurse, Golfkurse und Einzelunterricht angeboten. In den verschiedenen Kursen werden von den Golf-Grundregeln bis hin zu den Tricks zur Spielperfektion alle Inhalte angeboten.
- Im Golfers-Bistro erhalten Spieler und Besucher das Getränk oder den Snack vor oder nach dem Golf.
- Im Pro-Shop, der in das Golfers-Bistro integriert ist, findet man alle Artikel rund um den Golfsport und natürlich auch attraktive Souvenirs.
- Für den Familienausflug steht den kleinen Besuchern auch ein Abenteuer-Spielplatz zur Verfügung.



Der **GolfParkGudensberg** versteht sich dabei nicht als Wettbewerber zu den bestehenden Anlagen in der Region, sondern als sinnvolle Ergänzung des Angebotes, um „Jedermann“ die Lust am Golf auf einfache Art und Weise vermitteln zu können.

Gespräche zur Aufnahme von Kooperationen mit den Anlagen der Umgebung wurden bereits aufgenommen.



2. Realisierung

Der **GolfParkGudensberg** wird in zwei Bauabschnitten realisiert. Im ersten Teilabschnitt werden ab Mai 2006 bis zum 14.07.06 zunächst die folgenden Einrichtungen erstellt:

Erster Bauabschnitt:

- 2 *Driving-Range*
- 3 *Pitching-Area*
- 4 *Putting-Green*
- 5 *Spiel-Golf-Anlage*
- 6 *Golfers-Bistro und Pro-Shop und Golf-Academy*
- 7 *Abenteuer-Spielplatz*
- 9 *Gemütlicher Biergarten*

Golfcenter Obervorschütz

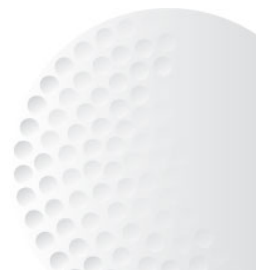


Zweiter Bauabschnitt:

Nach Anlauf des Spiel- und Trainingsbetriebes wird in einer darauf folgenden Vegetationsperiode in einem zweiten Bauabschnitt noch

- ① ein *6-Loch-Golf-Platz* hinzugefügt und
- ⑧ die *Driving-Range* um 10 Abschlagplätze (davon 6 überdacht) erweitert.

Mit einer Schwierigkeitsstufe von Par 3 sind die Bahnen des 6-Loch-Golf-Platz auch für Anfänger bei einer Spieldauer von ca. 1,5 Std. gut zu meistern und passen so bestens in das Konzept des **GolfParkGudensberg**: „Golf für alle!“

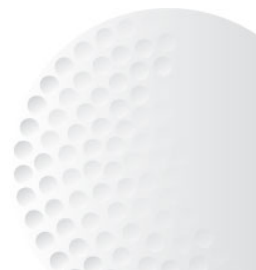


3. Der GolfParkGudensberg-Terminkalender

02.05.2006 *Feierlicher „Erster Spatenstich“*
11:00 Uhr *Beginn des Anlagenbaus*

12.06. – 14.07.2006 *Pre-Opening – Einläuten der*
Testphase der Spiel-Golf-Anlage
durch Schulklassen

14.07. – 16.07.2006 *Eröffnung des **GolfParkGudensberg***



4. Ein paar spannende Fakten

... zum Thema Golf:

Wussten Sie eigentlich schon, dass...

... man bei einem Golfschwung 124 (von 434) Muskeln bewegt und koordiniert!

... man bei einer 6-Loch-Golfrunde ungefähr so viele Kalorien verbraucht wie bei 1 Std. Tennis!

... die Pulsfrequenz Spitzenwerte bis zu 150 Schlägen pro Minute erreichen kann!

... in den USA jeder 9. Einwohner Golf spielt!

Golf macht einfach Spaß, ist gesund und viel günstiger als man denkt - überzeugen Sie sich selbst!

... zu unserer Anlage:

Um unseren Gästen einen attraktiven Golfpark bieten zu können, werden ...

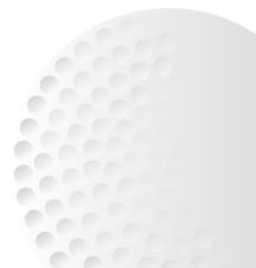
... 30.000 Kubikmeter Boden bewegt,

... 1.440 Kilo Grassamen gesät,

... 860 Tonnen Filterkies verarbeitet,

... 1.200 Quadratmeter Pflaster verlegt,

... 1.350 Meter Drainage unter der Erde angelegt, damit auch bei schlechtem Wetter niemand auf schlechtem Boden spielen muss.



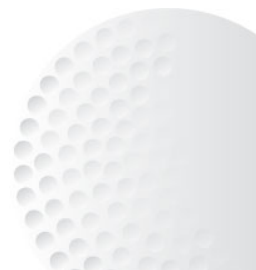
5. Die Geschichte der Ziegelei Obervorschütz

Die Ziegelei Obervorschütz ist seit 1889 im Besitz der Familie Hohmann, den Vorfahren des heutigen Geschäftsführers Hans-Wilhelm Kleppe. Im Jahr 1974 wurde die Ziegelei von ihm in vierter Generation übernommen.

Ursprünglich wurden in der Ziegelei Obervorschütz Ziegelsteine produziert. Seit 1981 konzentriert man sich auf den Handel mit keramischen Produkten wie z.B. Fliesen, Steinen und Klinker statt.

Die Überreste der alten Ziegelei, wie z.B. der große alte Ziegelei-Schornstein, der das Wahrzeichen des Geländes ist, weisen aber auch heute noch auf die ehemalige Geschäftstätigkeit hin.

Da besonders dieser alte Schornstein sehr charakteristisch für das Gelände ist, auf dem nun der **GolfParkGudensberg** errichtet wurde, hat man ihn in stilisierter Form in das Logo der Golfanlage mit eingebunden.



Wir sind gerne für Sie da!

GolfParkGudensberg

Ziegelei 1

34281 Gudensberg-Obervorschütz

Tel. (0 56 03) 93 07-30

Fax (0 56 03) 93 07-33

info@golfpark-gudensberg.de

www.golfpark-gudensberg.de

